

Notice d'Organisation de Chantier

Document commun à tous les lots

(N.O.C)

Sommaire

1	GENERALITES	5
1.1	ABREVIATIONS	5
2	ORGANISATION GENERALE DE CHANTIER	6
2.1	LOGISTIQUE DE CHANTIER.....	6
2.1.1	Encadrement.....	6
3	PRISE DE POSSESSION	7
3.1	ETAT DES LIEUX	7
3.2	REPERAGE ET RELEVÉ DES RESEAUX EN EXPLOITATION	7
4	DEMARRAGE DE CHANTIER.....	8
5	CANTONNEMENTS – INSTALLATIONS SANITAIRES	8
5.1	BASE VIE	8
5.2	BASE VIE MAÎTRISE D'ŒUVRE	8
5.3	BASE VIE COMPAGNONS.....	11
5.4	GESTION DES VESTIAIRES DE LA BASE VIE	12
5.5	NETTOYAGE	13
5.5.1	Base vie Maîtrise d'œuvre (salle de réunion)	13
5.5.2	Base vie Compagnons Commune	13
5.6	ADRESSE POSTALE.....	14
6	RACCORDEMENT - DISTRIBUTION FLUIDES / ECLAIRAGE	15
6.1	EAU	15
6.2	ASSAINISSEMENT EU, EV, EP.....	17
6.3	ELECTRICITE	18
6.4	TELEPHONIE	20
6.5	INTERNET – INFORMATIQUE	20
6.6	ECLAIRAGE.....	20
7	CONTRÔLE D'ACCES / GARDIENNAGE / CLOTURAGE / SIGNALISATION DE CHANTIER.....	22
7.1	PANNEAU DE CHANTIER	22
7.2	CLOTURES – PORTAILS	22
7.2.1	Contrôle des entrées et sorties du personnel	22
7.2.1.1	Condition de délivrance des badges	22
7.3	GARDIENNAGE	23
7.4	FERMETURES PROVISOIRES.....	23
7.5	SIGNALISATION DE CHANTIER	23
7.6	MESURE DE POLICE D'ORDRE GENERAL	24
8	VOIRIES DE CHANTIER / STATIONNEMENT.....	26
8.1	VOIES DE CIRCULATION VEHICULES	26
8.2	VOIES DE CIRCULATION PIETONNES.....	26
8.3	STATIONNEMENT DES VEHICULES	28
8.4	ABORDS DES BATIMENTS	28
9	PROTECTION ET SECURITE DES PERSONNES.....	29
10	STOCKAGE / ATELIERS.....	31
10.1	CONTENEURS / ATELIERS	31
10.2	CONTENEURS / POUR STOCKAGE MATERIAUX EN REEMPLOI	31
10.3	SURFACES DE STOCKAGE EXTERIEURES	33
10.4	SURFACES DE STOCKAGE INTERIEURES	33
11	MANUTENTION DE CHANTIER.....	33

11.1	MATERIELS SENSIBLES	35
11.2	APPROVISIONNEMENT AVEC GRUE ZONE NORD (ZONE SUD – A LA CHARGE DE CHAQUE LOT)	35
11.3	RECETTES A MATERIAUX	36
11.4	APPROVISIONNEMENT VERTICAL LATERAL EN NEZ DE DALLE / PLATEFORME	36
11.5	ZONE TAMPON DE PROXIMITE AVANT ACCES AU CHANTIER.....	36
11.6	ZONE LOGISTIQUE DISTANTE	37
12	INSTALLATIONS PROVISOIRES D'ACCES AUX ZONES DE TRAVAUX	38
12.1	ACCES PROVISOIRES.....	38
12.2	PASSERELLES – ESCALIERS PROVISOIRES	38
12.3	CIRCULATIONS VERTICALES	38
12.4	CIRCULATIONS HORIZONTALES.....	38
12.5	ECHAFAUDAGES COMMUNS.....	38
13	PRECHAUFFAGE / VENTILATION / DESHUMIDIFICATION.....	40
13.1	PRECHAUFFAGE DU BATIMENT	40
13.2	DESHUMIDIFICATEURS.....	40
14	ETANCHEITE PROVISOIRE	41
15	NETTOYAGE	42
15.1	NETTOYAGE DE CHANTIER	42
15.2	NETTOYAGE FINAL.....	42
16	GESTION DES IMPACTS SUR L'ENVIRONNEMENT DU CHANTIER.....	43
16.1	CONTINUITE DE SERVICES	43
16.2	GESTION DOMAINE PUBLIC	43
16.3	POLLUTION DES EAUX ET DES SOLS.....	45
16.4	GESTION DES DECHETS	45
16.4.1	<i>Principe général</i>	<i>45</i>
16.4.2	<i>Logistique de collecte et gestion du tri des déchets sur chantier.</i>	<i>47</i>
16.4.2.1	<i>Bennes Grutables</i>	<i>47</i>
16.4.3	<i>Acheminement et traitement des déchets au départ du chantier.....</i>	<i>47</i>
16.5	PROTECTION DES ESPACES VERTS ET DU MILIEU NATUREL	48
16.6	PROTECTION CONTRE L'INCENDIE	48
16.6.1	<i>Permis feu.....</i>	<i>48</i>
16.7	LUTTES CONTRE LES POUSSIÈRES	49
16.8	TRAITEMENT DES NUISANCES SONORES.....	50
16.9	TRAITEMENT DES VIBRATIONS NUISIBLES A L'OCCUPATION DES BATIMENTS EXISTANTS	51
16.10	PUBLICITE	51
16.11	TRAVAUX A PROXIMITE ET / OU EN SITE OCCUPE.....	51
16.11.1	<i>Horaires décalés.....</i>	<i>51</i>
16.11.2	<i>Mesures d'hygiène et d'isolement de chantier.....</i>	<i>51</i>
16.11.2.1	<i>Cloisonnement intérieur.....</i>	<i>52</i>
16.11.3	<i>Méthodologie particulière d'intervention et de construction.....</i>	<i>52</i>
16.11.4	<i>Tunnels de protection</i>	<i>53</i>
16.11.5	<i>Sensibilisation, comité de lutte contre les invasions nosocomiales et l'aspergillose</i>	<i>53</i>
17	COMPTE DES DEPENSES COMMUNES.....	53
17.1	DEFINITION	53
17.2	ARBITRAGE	54
17.3	RESPONSABILITE DU MAITRE D'OUVRAGE	54
18	CISSCT	54
19	GESTION DES VOLS ET DES DEGRADATIONS.....	54
19.1	PRECAUTIONS CONTRE LE VOL	55
19.2	PRECAUTIONS CONTRE LES DEGRADATIONS.....	55
20	GESTION DEMATERIALISEE DES DOCUMENTS D'EXECUTION ET DE RESERVES.....	55

20.1	SEDI	55
20.2	CONTROLE DES TRAVAUX ET OPR	57
21	AUTOCONTROLES, ESSAIS, MISE EN SERVICE	58
22	REPLI DE CHANTIER.....	58
23	TRAITS DE NIVEAU	59

1 GENERALITES

La Notice d'organisation de chantier a pour objectif de définir l'ensemble des prestations et règles organisationnelles de chantier.

Elle traduit en prestations attribuées à des lots identifiés, l'ensemble des dispositions organisationnelles du chantier prévues par le **Plan général de coordination**.

Chaque prestation est suivie du détail :

- Des responsabilités de mise en œuvre,
- D'entretien, de maintenance,
- De repli et de démontage,
- De leur prise en charge financière.

Les entreprises doivent s'assurer que toutes les prestations communes décrites dans ce document répondent à toutes leurs obligations vis à vis du code du travail et des recommandations de l'assurance maladie (CARSAT).

Sans quoi, l'entreprise inclura dans son offre, toutes les dispositions qu'elle jugera utiles d'ajouter pour répondre à ces obligations réglementaires, vis-à-vis des conditions d'intervention de ses salariés, sur le site.

1.1 Abréviations

Lots	Abréviations
Dépenses communes	DC
Terrassements –VRD – Espaces verts	VRD
Gros œuvre–Démolition– Fondations spéciales	GOe
Charpente bois	CHB
Clos couvert <ul style="list-style-type: none"> - Bardage métallique - Menuiseries aluminium - Métallerie - Etanchéité 	CCo
Etanchéité	ETA
Corps d'état Techniques <ul style="list-style-type: none"> - CVC - Plomberie - Courants Forts - Courants faibles - Sécurité incendie - GTB 	CET
Plomberie ...	PLB
Courants Forts Faibles	CF
Cloisons sèches	CSe
Peinture	Pe
Corps d'état concerné	CEC

2 ORGANISATION GENERALE DE CHANTIER

L'entreprise titulaire du lot **GOe** est chargée de l'organisation collective du chantier.

En sa qualité de gestionnaire du compte des dépenses communes, elle doit être moteur dans la mise en place des prestations nécessaires au bon déroulement des travaux.

Elle veillera avec le Maître d'œuvre, l'OPC et le Coordonnateur Sécurité Santé, que les prescriptions du CCAP, du CCTP et du PGC soient scrupuleusement respectées par les différents corps d'état, notamment sur :

- Les obligations du code du travail,
- Les recommandations de l'assurance maladie (CARSAT) et des organismes de prévention,
- Les obligations environnementales réglementaires et particulière au projet.

2.1 LOGISTIQUE DE CHANTIER

L'entreprise titulaire du lot **GOe** assurera la logistique de l'opération, et notamment :

- La gestion du compte prorata
- L'installation de la base vie (hors lot VRD en phase préparation dans les 3 premiers mois).
- La gestion des déchargements (hors grue à tour) et des stockages tampons
- Le clôturage de chantier
- Le nettoyage de chantier, des espaces communs intérieurs aux espaces extérieurs
- Les raccordements et abonnements concessionnaires de chantier
- La gestion des appareils de levage, en dehors de ou des grues de chantier
- La signalisation générale de chantier, extérieures et intérieures
- L'installation du préchauffage, ventilation et de la déshumidification du chantier
- La collecte, le tri et l'évacuation des déchets

Le détail des responsabilités sur la mise en œuvre, le démontage et l'entretien des moyens matériels et humains associés à ces différentes missions, ainsi que leur prise en charge financière sont détaillés dans le présent document, dans les chapitres à suivre.

2.1.1 Encadrement

L'entreprise titulaire du lot **GOe** en charge de la logistique de chantier mettra en place un référent du début jusqu'à la date de réception.

3 PRISE DE POSSESSION

3.1 Etat des lieux

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Se référer au CCAP et / ou au CCTPC</p> <p>Les études et les travaux seront menés en tenant compte de la présence d'ouvrages existants et mitoyens ou en limite de propriété, y compris en fondations. Un constat d'Huissier, à la charge de l'entreprise titulaire du lot GOe, sera exécuté avant et après les travaux suivant les directives de la Maître d'Œuvre avec reportage photos.</p> <p>Avant tout début d'intervention, et pour chaque zone concernée par les travaux, un "état des lieux" avant et après les travaux pourra être dressé par le titulaire de l'entreprise de GOe, à la demande du Maître d'Œuvre.</p> <p>Ce constat sera établi conjointement en présence du Maître d'Ouvrage, du Maître d'Œuvre, et d'un représentant de l'Entreprise.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

3.2 Repérage et relevé des réseaux en exploitation

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Tout exécutant de travaux à proximité de réseaux en exploitation élabore et adresse la DICT aux exploitant concernés.</p> <p>Cette demande de localisation de réseaux vaut également pour les réseaux privés, dans le cas où il n'est pas prévu de consignation. Dans ce cas, l'entreprise effectuera sa demande de localisation de ces réseaux à l'exploitant des réseaux en question.</p>	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC

4 DEMARRAGE DE CHANTIER

• Faire réaliser les travaux d'accessibilité et de viabilité nécessaires au démarrage et au bon déroulement des travaux, avant tout autres travaux.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en œuvre de clôtures type Héras ou équivalent autour des zones des premières interventions de l'entreprise titulaire du lot GOe , suivant la proposition de plan d'installation de chantier	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Mise en place de signalisation autant que nécessaire. Mise en place d'une base vie provisoire conforme à la réglementation.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Protection des 32 bornes incendie + arbres à proximité

5 CANTONNEMENTS – INSTALLATIONS SANITAIRES

5.1 Base vie

5.2 Base vie Maîtrise d'œuvre

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>La base vie MOE (salle de réunion) est composée de bungalows de modules préfabriqués de 15 m², y compris toute suggestion d'accès aux étages (Escaliers, passerelles, gardes corps), avec charpente métallique si nécessaire, suivant le plan de principe d'installation de chantier de l'OPC.</p> <p>Ils auront les caractéristiques suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Isolation, • Double vitrage avec volet roulant • Robinet temporisé + mitigeur et clapets anti-retour pour lavabo, auge, évier, vidoir • Détecteur de mouvement (Eclairage) • Ferme-porte • Garde-corps fixes • Extincteurs en nombre suffisant, réglementairement • Réseaux EP / EU et raccordement à l'exutoire ou installation autonome, • Raccordements AEP (avec cordon traceur pour réseaux aériens), courant fort et courant faible. 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<ul style="list-style-type: none"> Tous les locaux (sauf toilettes) sont pourvus d'un éclairage naturel : menuiseries avec ouvrants, vitrages isolants, Volets roulants Toutes les baies vitrées sont pourvues d'un barreaudage « anti-intrusion ». Lave-bottes Equipement VMC pour les locaux comportant un point d'eau Mise à disposition d'EPI pour visiteurs <p>La fourniture, l'installation, les distributions techniques, les raccordements, le déménagement, la maintenance et le repliement du matériel décrit.</p>						
Salle de réunion principale 20 personnes : 45 m ² (servira aussi de bureau pour MOE OPC SPS) <ul style="list-style-type: none"> Tables – 30 Chaises – Rayonnage – Poubelles (tri + signalétique associée) 2 Armoires hautes verrouillables – rayonnages 2 ml 1 Tableau magnétique blanc et consommables (Crayons effaçable 4 couleurs, Brosse, aimants magnétiques) d'une dimension minimum de 100 X 200 cm Un écran et projecteur Un exemplaire complet du dossier marché plans et pièces écrites - 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Sanitaire homme et femme : 15 m ² <ul style="list-style-type: none"> Equipement courant complet Poubelles (tri + signalétique associée) Désignations h/f, WC La zone sanitaire femmes sera distincte et séparée Sèches mains Ballon d'eau chaude Consommables courants (savon, papier toilette, essuie mains ...) 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Equipement général : <ul style="list-style-type: none"> Lignes internet haut débit compris liaisons wifi Climatisation / Chauffage / Installation électrique courante / Eclairage Balisage de Cheminement piétons : rampe d'accès à la base vie – bétonnage du cheminement 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Equipement minimum pour 1 module de 15m² (hors sanitaires et douches) :	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<ul style="list-style-type: none"> - 4 prises de courant - Casiers vestiaires suivant effectif prévisionnel - Chaises suivant effectif prévisionnel 						
Consommations et Abonnements : <ul style="list-style-type: none"> - Eau (Consommation) - Electricité (Consommation) - Chauffage (Consommation) - Internet (Consommation et abonnement) 	GOe	DC				

5.3 Base vie Compagnons

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>La base vie Compagnons est composée de modules préfabriqués de 15 m² sur 2 niveaux(x) si nécessaire, y compris toute suggestion d'accès aux étages (Escaliers, passerelles, gardes corps), avec charpente métallique si nécessaire, suivant le plan de principe d'installation de chantier de l'OPC, pour un effectif de 50 compagnons en moyenne jusqu'à 80 Compagnons en pointe. En cas de dépassement, une marge de 10% sur le pic d'effectif sera incluse dans l'offre de l'entreprise, pour l'hébergement de l'effectif supplémentaire.</p> <p>Le montage pourra s'effectuer en plusieurs phases, en fonction de l'évolution de l'activité du chantier.</p> <p>Le nombre d'équipements et leurs spécificités sera conforme à la réglementation du code du travail et des recommandations des organismes de prévention.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Garde-corps • Extincteurs en nombre suffisant, réglementairement • Réseaux EP / EU et raccordement à l'exutoire ou installation autonome, • Raccordements AEP (avec cordon traceur pour réseaux aériens), courant fort et courant faible. • Tous les locaux (sauf toilettes, archives, dépôts et assimilé) sont pourvus d'un éclairage naturel : menuiseries avec ouvrants, vitrages isolants, Volets roulants • Lave-bottes Extérieurs • Equipement VMC pour les locaux comportant un point d'eau <p>La fourniture, l'installation, les raccordements, les distributions techniques, le déménagement, la maintenance et le repliement du matériel décrit.</p> <p>Le volume des équipements décrit dans ce chapitre est à prévoir en fonction de l'effectif prévu pour l'opération.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
<p>Réfectoires</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tables 160 X 70 - Chaises - Evier / électricité / chauffage Fours micro-ondes Réfrigérateurs - Poubelles (tri + signalétique associée) 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
<p>Vestiaires</p> <ul style="list-style-type: none"> - Casiers avec fermeture sécurisée par cadenas. <p>Bancs</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Sanitaires <ul style="list-style-type: none"> - Equipement courant complet - Miroir - Lave main - Essuie-mains - Corbeilles - Désignations h/f - La zone sanitaire femmes sera distincte et séparée - Ballon d'eau chaude 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Douches <ul style="list-style-type: none"> - Equipement courant complet - Miroir - Désignations h/f - La zone sanitaire femmes sera distincte et séparée - Ballon d'eau chaude 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Consommations Fourniture de toutes les consommations abonnements et consommables du matériel décrit, entre autres : <ul style="list-style-type: none"> - Consommables courants (savon, papier toilette, essuie mains ...) - Eau (Consommation) - Electricité (Consommation) - Chauffage (Consommation) 	GOe	DC				
Equipements minimum pour 1 module de 15m² (hors sanitaires) : <ul style="list-style-type: none"> - 4 prises de courant - Casiers vestiaires suivant effectif prévisionnel - Chaises suivant effectif prévisionnel 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lot, du compte des dépenses communes, chacun de ces corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

5.4 Gestion des vestiaires de la base vie

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Le prestataire assurera la gestion d'affectation et de libération des casiers de vestiaires. Chaque preneur effectuera un étiquetage des casiers de vestiaire, permettant leur identification individuelle,	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Les cadenas sont fournis par les entreprises concernées.	CEC	CEC	CEC	CEC		

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
En cas de nécessité, des opérations de vidage / nettoyage seront réalisées au frais de l'entreprise défaillante identifiée (CEC), ou à défaut, du compte de dépenses communes (DC)	GOe					

5.5 Nettoyage

5.5.1 Base vie Maîtrise d'œuvre (salle de réunion)

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Nettoyage et la désinfection au quotidien des sanitaires de la base vie MOE.</p> <p>Nettoyage intérieur Hebdomadaire et maintien en état des extérieurs à proximité immédiate des bungalows.</p> <p>La prestation quotidienne comprendra à minima :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vidage des poubelles, - Réassort des sacs poubelles, - Balayage, lavage des sols, - Nettoyage et désinfection des bacs de douche, - Nettoyage et désinfection des appareils sanitaires par méthode pulvérisée (urinoirs, WC à la turque, cuvettes, abattants, assises, rebords...), - Astiquage des miroirs et des robinetteries, - Essuyage des appareils de distribution (distributeurs de papier-toilettes, de savon et sèche mains électrique), - Détartrage des appareils sanitaires / douches, - Lessivage des cloisons des sanitaires / douches. - Évacuation des déchets. - 	GOe	DC	GOe	DC	GOe	DC

5.5.2 Base vie Compagnons Commune

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Nettoyage et la désinfection au quotidien des sanitaires de la base vie du personnel de chantier, hors base vie.</p> <p>Nettoyage intérieur bi-Hebdomadaire de la base vie du personnel de chantier.</p> <p>Maintien en état des extérieurs à proximité immédiate des bungalows.</p> <p>En cas de défaillance de la prestation Quotidienne, la maîtrise d'œuvre missionnera une tierce entreprise au frais du GOe</p>	GOe	DC			GOe	DC

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lots du compte des dépenses communes, chacun de ces corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

5.6 Adresse postale

Tout intervenant est tenu d'avoir une adresse postale, afin d'assurer l'acheminement de son courrier. En aucun cas, le Maître d'Ouvrage ne se charge de l'acheminement du courrier des Entrepreneurs.

6 RACCORDEMENT – DISTRIBUTION FLUIDES / ECLAIRAGE

6.1 Eau

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Principe général : <ul style="list-style-type: none"> - A partir du réseau existant du site, mise en place et, y compris frais de raccordement auprès du distributeur public, citerneau, compteur ... - Mise en place du raccordement eau et distribution réseaux enterrés et aérien (prévoir cordon traceur et calorifuge pour les réseaux non enterrés) jusqu'aux installations communes de chantier et jusqu'en limite des ouvrages principaux à construire, y compris robinet de puisage et purge depuis le réseau en attente. - Citerneau de comptage - Raccordement aux réseaux principal existants - Mise en place d'un réseau spécifique d'alimentation du chantier équipé en tête d'un disconnecteur et d'un sous comptage. - Mise en place d'une vanne de coupure programmable sur le réseau principal, permettant la coupure du réseau automatique en dehors des heures d'ouverture du chantier. - Installation, entretien et déplacement selon besoins du chantier - Installation de comptages séparés pour assurer un suivi des consommations des installations : <ul style="list-style-type: none"> ➤ Base vie ➤ Chantier (extension neuve) <p>Relevé mensuel sera transmis à la MOE avec rapport du Compte Prorata pour le suivi des consommations.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Dans l'ouvrage à construire ou réhabilité : <ul style="list-style-type: none"> - Depuis un point d'eau (nourrice) en pied de grue laissé en attente par le gros œuvre, mise en place du robinet de puisage et purge. A minima un point de puisage par niveau et par cage d'escalier 	PLB	PLB	PLB	PLB	PLB	PLB
Consommation eau (ouverture contrat concessionnaire, consommations suivant sous comptage installé, résiliation) – abonnements	GOe	DC				
Précision : L'ensemble des réseaux provisoires de chantier enterrés devront être évacués en fin de chantier.			GOe	GOe		

6.2 Assainissement EU, EV, EP

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Avant et lors de la réalisation de ses travaux, l'entreprise responsable du présent chapitre devra prendre les précautions et les renseignements nécessaires auprès des services concernés. Elle devra vérifier la position et l'altimétrie des réseaux existants, et devra s'assurer que toutes les canalisations en service peuvent être raccordées.	VRD	VRD				
Raccordement provisoire à l'égout des EU, EV et EP, et le raccordement des sanitaires des cantonnements au regard eau usée, y compris des sanitaires provisoires de chantier (Modules isolés hors base vie), avec approbation préalable du Maître d'œuvre des installations de chantier. Compris toute suggestion de relevage nécessaire et de dispositif permettant d'atteindre les points de raccordement existant sous voirie. Doublement des pompes provisoires et report d'alarme GSM. Raccordement provisoire des sanitaires de chantier des étages à l'intérieur du bâtiment. Evacuation des éventuelles eaux de ruissellement ou venues accidentelles (fuites, essais de mise en eau, ...) épuisement des infiltrations, pompage de l'eau si nécessaire.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Tous les camions seront lavés en sortie de chantier pour éviter de souiller les voiries internes et externes du CH (ville). Eaux de lavage des véhicules et eaux de ruissellement camions : ces eaux seront dirigées vers un débourbeur puis vers séparateur à hydrocarbures, et raccordées à l'exutoire EP ou le bassin d'infiltration du projet. Y compris frais de branchement et appareils nécessaires, et toutes sujétions pour respecter la loi sur l'eau pour les rejets en milieu naturel.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Bouchonnement des anciennes canalisations initiales pour éviter de souiller les réseaux en aval.	GOe	GOe			GOe	GOe
Pompage et évacuation des eaux en fond de fouille : leur dispositif de relevage et d'évacuation pendant toute la durée du chantier.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
L'ensemble des réseaux provisoires de chantier enterrés devront être évacués en fin de chantier			GOe	GOe		
Nettoyage et débouchage des réseaux d'évacuation	GOe	DC				

6.3 Electricité

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Raccordement Depuis : réseau existant du site	GOe	GOe				
Distribution primaire L'alimentation de chantier sera, compte tenu des besoins en énergie, réalisée à partir d'un départ raccordé directement sur le TGBT 1.1 ou 1.2 du bâtiment G par le lot ELECTRICITE L'alimentation provisoire permettra d'assurer les puissances nécessaires du chantier estimées à 150 kVA pour la présente opération compris les essais en fin de chantier, hors puissance nécessaire au préchauffage, qui sera dimensionnée suivant le choix de l'énergie dédié à cette prestation, par le comité prorata. Toutes les démarches pour déployer le branchement sont à prendre en compte. ➤ Mise en place d'un tableau général provisoire ➤ Base vie ➤ Zone d'extension Nord en pied de grue Comprenant notamment les protections suivantes : <ul style="list-style-type: none"> - Disjoncteur général d'alimentation, - Disjoncteur d'alimentation spécifique pour la(es) grue(s), - Disjoncteur alimentation bancs de préfa, - Disjoncteur alimentation centrale à béton, aire de lavage ; aire lavage toupie... - Disjoncteur alimentation appareil de levage commun tel que monte matériaux, - Disjoncteur base de vie-cantonnement, - Disjoncteur tableaux de chantier, - Disjoncteur éclairage de chantier. Installation de comptages séparés pour assurer un suivi des consommations des installations : <ul style="list-style-type: none"> ➤ Base vie ➤ Zone d'intervention des entreprises Relevé mensuel des comptages pour suivi des consommations.	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo
Distribution secondaire par le Lot GOe Depuis tableau général de Chantier, toutes suggestions de liaisons de distribution et de raccordement, pour : <ul style="list-style-type: none"> - Base de vie cantonnement et Containers aires de lavage, les besoins GOe extérieur aux bâtiments - Eclairage extérieur de chantier (mise en sécurité) 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<ul style="list-style-type: none"> - Fourreaux enterrés, fourniture, mise en œuvre, entretien - Déplacement éventuel suivant contraintes d'exécution et repliement. 						
Distribution et équipement secondaire par le Lot Cfo zone extension Depuis le Tableau général mis à disposition par le Lot Cfo à proximité de la grue, équipements et liaisons de distribution et raccordement, pour : <ul style="list-style-type: none"> - Tableaux de chantier (coffrets de chantier) à disposition des différents corps d'état. Distants de 25 ml maximum , équipés de 2 PC Tri et 4 PC 16 A + T. - Eclairage des circulations horizontales et verticales intérieures Distribution et équipement secondaire par le Lot Cfo zone réhabilitation dans existant Depuis un point de raccordement définit par le client, équipements et liaisons de distribution et raccordement, pour : <ul style="list-style-type: none"> - Tableaux de chantier (coffrets de chantier) à disposition des différents corps d'état. Distants de 25 ml maximum , équipés de 2 PC Tri et 4 PC 16 A + T. - Eclairage des circulations horizontales et verticales intérieures Les tableaux de chantier installés par le Lot Cfo devront être validés et certifiés sécurisés par l'entreprise pour ne pas disjoncter et ne pas amener de désordre aux installations existantes. Dans le cas de désordre le Lot Cfo sera tenu responsable et sera imputé des coûts d'intervention de désordres... Le Lot Cfo devra installer un sous comptage pour la refacturation au prorata de la consommation électrique Fourniture, mise en œuvre, entretien, déplacement éventuel suivant contraintes d'exécution et repliement.	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo
Abonnements et consommations, y compris renforcement de puissance en fin de chantier. Dans l'existant le client refacturera les coûts de consommations	GOe	DC				

Aucun branchement de fortune ne sera toléré (branchements sans fiches, conducteurs de terre sectionnés, raccordements par dominos, ...).

Plan : Le projet de l'installation électrique sera soumis, pour avis, à la maîtrise d'œuvre, l'OPC et le Coordonnateur SPS avec le plan des installations de chantier.

Le matériel électrique, utilisé par les entreprises sur le chantier, devra être conforme aux normes en vigueur. En aucun cas, les coffrets cités ne seront prévus pour le branchement d'appareils tels que poste à soudeuse,

...

Ils devront disposer d'une alimentation autonome.

Tous les raccordements sur les installations d'électricité de chantier, autres que ceux définis précédemment, sont à la charge des entreprises suivant leurs besoins.

6.4 Téléphonie

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Chaque entreprise fera son affaire de l'obtention et du raccordement des lignes téléphoniques.	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC

6.5 Internet – Informatique

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
L'entreprise devra un accès Internet : haut débit (box) L'entreprise devra prendre un contrat d'abonnement professionnel (ainsi que toutes les démarches administratives associées) auprès du fournisseur d'accès Internet de son choix	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Abonnements et consommations	GOe	DC				

6.6 Eclairage

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Un éclairage général intérieur zone réhabilitation et neuve Il sera installé, conformément à la réglementation en vigueur, de façon à permettre une circulation correcte dans les zones de travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> - A valider le nombre avec le SPS – OPC – MOE - Escaliers / Circulations - Cheminement en Vide sanitaires - <p>Les réparations, par suite de détériorations inconnues, sont imputées aux entreprises travaillant dans la zone considérée, via le compte des dépenses inter-entreprises, ou par défaut au compte des dépenses communes.</p> <p>L'enlèvement de ce réseau provisoire d'éclairage est à la charge et aux frais de l'entreprise, au fur et à mesure de la mise en service de l'éclairage définitif garantissant une continuité d'éclairage entre les 2 phases.</p> <p>Y compris toute suggestion de distribution et de raccordement à partir du Tableau général mis à disposition pas le lot GOe (dans</p>	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo	Cfo

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
zone neuve) ou du point de raccordement définit par le Client (dans existant).						
L'éclairage des zones de travail reste à la charge des entreprises (à partir des coffrets de chantier). Il devra être adapté à la qualité du travail en cours et soumis à l'approbation du Maître d'œuvre.	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC
Eclairage extérieur des cantonnements, des voiries, accès et cheminements piétons, escaliers et passerelles extérieurs sous forme de candélabres si besoin, balisage piétons, balisage sur voiries publiques. Y compris toute suggestion de distribution et de raccordement à partir du Tableau divisionnaire dédié	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Mise en place de programmation permettant la coupure de l'éclairage, les soirs et Week-end, et sa remise en fonctionnement durant les heures d'ouverture de chantier.	GOe Et Cfo	GOe Et Cfo	GOe Et Cfo	GOe Et Cfo	GOe Et Cfo	GOe Et Cfo
Abonnements et consommations	GOe	DC				

7 CONTRÔLE D'ACCES / GARDIENNAGE / CLOTURAGE / SIGNALISATION DE CHANTIER

7.1 Panneau de chantier

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Se référer au CCTPC	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Déplacement éventuel par suite des évolutions du phasage de chantier.						
Dépose en fin de chantier.						

7.2 Clôtures – portails

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lots, du compte des dépenses communes, chacun de ces corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

Les clôtures, portails, portillons et balisages du chantier, de la zone à gravats, des accès et du cantonnement. L'emprise du chantier doit être délimitée par une clôture interdisant l'accès à toute personne étrangère au chantier.

Ces dispositifs de clôture seront maintenus en état de propreté (exemptes de tag, poussière, affiches, etc. ...)

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
– Clôtures type Heras fixées mécaniquement entre elles, suivant plan d'installation de chantier joint au dossier (comprend zone nord et zone SUD).	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Prise en charge du déplacement éventuel ou du démontage et remontage en fonction de l'évolution du chantier.						
–						

7.2.1 Contrôle des entrées et sorties du personnel

Le personnel des Entrepreneurs doit pouvoir justifier, sous peine d'exclusion du site, de sa présence sur le site :

- En présentant le badge nominatif
- En arborant en permanence le brassard d'identification
- En présentant la carte BTP

Le franchissement du périmètre du Chantier est interdit en dehors des points d'accès contrôlés, indiqués sur le "plan d'installation de chantier". ~~Toute infraction à cette règle est passible d'exclusion.~~

7.2.1.1 Condition de délivrance des badges

7.2.1.1.1 Autorisations précaires d'accès.

Les autorisations précaires d'accès sont délivrées dans deux cas

- Collaborateurs d'entreprises accompagnés par un responsable d'entreprise.
- Visiteurs occasionnels d'une personne résidente, nommément désignée.

L'autorisation précaire est établie par le Maître d'Œuvre.

7.3 Gardiennage

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>– Horaires d'ouverture ordinaires de chantier : de 7 h à 19 h du lundi au vendredi hors jours fériés (hors intervention particulière sur accord du MOA)</p> <p>Ouverture et Fermeture du chantier chaque jour ouvrable.</p> <p>– Prévoir des frais de gardiennage en dehors de jours ouvrables et des heures d'ouverture de chantier sur les 2 derniers mois de chantier</p>	GOe	GOe				
	GOe	GOe				

7.4 Fermetures provisoires

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Gestion des clés des locaux et zones fermés provisoirement par distribution quotidienne des clés en échange d'une pièce d'identité, avec traçabilité de l'historique des mises à disposition.	GOe	GOe			GOe	GOe
En phase chantier, Dispositifs de Fermetures des bâtiments par des portes provisoires métalliques, sur les accès principaux de l'ouvrage à réaliser. Ces portes doivent être tenues en bon état de fonctionnement et remplacées sur le champ en cas de casse.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
En phase d'OPR, Mise en place de systèmes adaptés type U métallique avec cadenas pour fermeture des portes de recoupement en concertation avec le lot en charge de la pose des portes définitives.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
En phase d'OPR, Fourniture et pose de canons provisoires sur portes de chaque étage	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

7.5 Signalisation de chantier

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Mise en place de la signalisation extérieure et intérieure à l'usage du personnel travaillant sur le chantier, des visiteurs et livreurs, ainsi qu'à l'égard de tiers et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Indications des accès, des zones de bureaux, - Indication des zones de stockage intérieures et extérieures - Indications des étages, zones et escaliers - Repérages des axes et files, etc... 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<ul style="list-style-type: none"> - Rappel des règles élémentaires de sécurité et de mesure de police d'ordre général se rapportant au chapitre dédié dans le présent document - Panneaux « chantier interdit au public » - Sorties de véhicules - Affichage de repère des niveaux / des bâtiments - Affichage des bureaux / cantonnement - Lettre d'information dans les cantonnements - Affichage du suivi des consommations de la base vie - Affichage réglementaire - Panneaux de site sous surveillance - Signalisation de direction <p>Cette signalisation sera actualisée en fonction de l'évolution des travaux.</p>						
<p>Signalisation des grues ainsi que toutes les dispositions nécessaires pour le respect des servitudes aéronautiques du site (mise en peinture, balisage, etc. ...).</p> <p>Il appartient à l'entreprise de prendre contact avec la Subdivision des bases aériennes, la Direction Générale de l'Aviation Civile (D.G.A.C.) ou tout autre organisme habilité afin de vérifier la présence d'éventuelles contraintes aéronautiques.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

7.6 Mesure de police d'ordre général

Les entreprises sont responsables de la **discipline** de son personnel, de la **propreté** et du **bon ordre** à l'intérieur de leurs installations, lotissements, aires de montage et de stockage dont ils doivent assurer le gardiennage s'ils le jugent nécessaire.

Toute faute grave peut être sanctionnée par l'interdiction d'accès au chantier.

Le personnel des Entreprises doit s'abstenir de tout acte contraire à la discipline au bon ordre, et lui sont notamment interdits :

- L'introduction, le port et la détention **d'armes** de toute nature,
- L'introduction de **boissons alcoolisées**, conformément aux dispositions du code du travail,
- **Toute vente**, sauf autorisation écrite du Maître d'Ouvrage,
- Le **logement**, même provisoire (caravanes, tentes ...).

La distribution de **journaux, brochures ou tracts** n'est pas autorisée.

Le déversement d'ingrédients ou de produits susceptibles, soit de **polluer la nappe phréatique et/ou les cours d'eau**, soit de **faire périr la végétation**, est interdit.

Les **dépôts d'ordures** ne devront se faire que dans des bennes disposées à cet effet.

Les **animaux** ne sont pas admis sur le chantier, hormis les chiens des Maître-chien de la société de gardiennage.

Le Maître d'œuvre, l'OPC, le coordonnateur SPS, le MOA excluront du chantier toute personne prise en flagrant délit de non-respect des règles de sécurité et ce, sans préavis.

Pour **insubordination, incapacité ou défaut de probité**, le Maître d'Œuvre et le MOA a le droit d'exiger de l'entrepreneur qu'il retire et remplace des chantiers, ateliers ou bureaux, toute personne qu'il y emploie.

8 VOIRIES DE CHANTIER / STATIONNEMENT

8.1 Voies de circulation véhicules

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Création d'une voie provisoire sur les voies définitives, espaces vert existants et sur l'emprise non bâtie, selon plan d'installation de chantier, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> - Empierrement - Couche de forme - Couche de finition en grave Bitume - Adaptation des voiries en fonction des besoins du chantier - Repli en fin d'opération, purges des circulations sur espaces verts, et l'emprise des voies provisoires – engazonnement en fin de chantier après évacuation de la base vie 	VRD	VRD	VRD	VRD		
- Maintien en état de la voie au cours des travaux Nettoyage / curage autant que nécessaire					VRD	DC
Mise en place d'une aire de lavage, y compris alimentation en eau et électricité (si nécessaire) et dispositif particulier de nettoyage des roues à chaque sortie de chantier. Décrotteur, bac de rétention.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

8.2 Voies de circulation piétonnes

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en place de voiries légères adaptées à leur usage, suivant plan d'installation de chantier. Liaisons entre cantonnement, zone de stockage et accès à l'ouvrage à construire. Balisage des espaces piéton par une clôture basse. Tunnel de protection si nécessaire Dalle Béton devant la base vie Tapis « Spaghetti » sur le cheminement reliant L'entrée/ sortie du chantier : <ul style="list-style-type: none"> - A la base vie - Aux zones d'activités hors base vie (Zone containers, sanitaires, ateliers...) - Aux zones de travaux (accès principaux des ouvrages à réaliser) 	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Ces cheminements « propres » d'accès devront être entretenus quotidiennement et rester propres et en place.						

8.3 Stationnement des véhicules

Le site ne réserve pas la possibilité de stationnement des véhicules.

L'usage des transports en commun ou collectif devra être privilégié par les entreprises pour acheminer leur personnel.

8.4 Abords des bâtiments

- Organiser la réalisation des remblais périphériques stabilisés le plus tôt possible.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Pour permettre la mise en place des échafaudages et/ou la circulation <u>des nacelles en périphérie</u> des bâtiments, l'Entreprise du présent lot devra des remblais périphériques sur la largeur du cheminement jusqu'au niveau du terrain naturel existant. Cette bande aura une largeur de 3m depuis le nu extérieur des façades. Entretien du cheminement pendant la phase chantier, compris drainage éventuel.	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD
Remblaiement périphérie –voir CCTP						

9 PROTECTION ET SECURITE DES PERSONNES

Recommandations Assurance maladie : Protections collectives définitives ou provisoires :

- Privilégier dès la conception, la mise en place de protections collectives définitives contre les chutes (acrotères ou garde-corps définitifs en toiture-terrasse murs d'allège, fourreaux pour tuyauterie en lieu et place de trémies, protection des mezzanines, etc....) ;
- A défaut de protections définitives, mettre en place et maintenir des protections collectives provisoires jusqu'à la suppression du risque.

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lots, du compte des dépenses communes, Chaque corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

La position des gardes corps provisoires devra être soumise au CSPS par le titulaire du lot **GOe**. Il devra également gérer l'Interface « pose ouvrage définitif et gardes corps provisoires » en assurant une continuité de sécurité permanente.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Toutes les protections collectives, au droit des fouilles, des voiles contre terre, des parois moulées, des barrettes, les garde-corps d'allège, de trémies, de réservations ou de cages d'escaliers seront réalisés par l'Entreprise titulaire du lot GOe au fur et à mesure de l'avancement des travaux.</p> <p>Toutes les planches, plinthes, grilles, étais et matériels éventuels qui seront mis en place au titre de la sécurité recevront une peinture rouge permettant de les repérer s'ils venaient à être détournés de leurs affectations premières.</p> <p>L'entreprise titulaire du lot GOe est également tenue d'assurer les protections qui sont nécessaires pour la sécurité collective et qui permettent les travaux de certains corps d'état avant la fin des structures.</p> <p>Elle devra également mettre en place toutes les dispositions de protection et de signalisation vis à vis des tiers.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
<p>Chaque entreprise sera responsable de la bonne conservation des protections dans la zone où elle est appelée à intervenir.</p> <p>Toute dépose de moyen de protection collective devra faire l'objet d'une demande en RDV de chantier, afin d'organiser les mesures compensatoires.</p> <p>A la suite de quoi, le corps d'état concerné serait amené remettre correctement en place après son intervention et lui appartiendra de réaliser, à ses frais, ses propres protections qui devront respecter le maintien en sécurité de la zone en question.</p>	CEC	CEC				
<p>Si tel n'est pas le cas, et sans qu'il soit besoin d'une mise en demeure préalable, les travaux nécessaires seront exécutés et facturés à l'entreprise défaillante, si elle est identifiée. Une pénalité provisoire, prévue dans le cadre du marché, pour défaut de</p>	GOe	CEC				

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
sécurité, sera appliquée à l'entreprise identifiée, jusqu'à paiement de la facture associée à la remise en sécurité Si l'entreprise défaillante n'est pas identifiée, dans le cadre du compte des dépenses communes						

10 STOCKAGE / ATELIERS

Aire de livraison et stockage – DHOL :

- Organiser les livraisons sur le chantier en positionnant une ou plusieurs zones de livraison et de stockage des matériaux, contiguës au site. L'accès et le départ de ces zones se font préférentiellement selon un circuit en sens unique et par circulation en marche avant ;
- Réaliser dès le démarrage des travaux un accès chantier carrossable par tous les temps ;
- Définir les cheminements piétons sécurisés et viabilisés par tous les temps ;
- Faire établir un Document Harmonisé d'Organisation des Livraisons (DHOL) pour le chantier conformément à la recommandation R.476.

Locaux comme stockage devront être demandés au préalable auprès de l'OPC (nom et numéro de l'utilisateur à afficher)

Les représentants du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre devront à tout moment avoir accès à tout lieu de travail sans exception.

Les entrepreneurs devront accorder toutes facilités pour permettre cet accès.

Si une entreprise néglige de participer aux réunions concernant les aires de stockage, elle fera son affaire du stockage, tout en n'ayant aucun droit d'enfreindre le règlement de chantier et les décisions prises en réunion.

10.1 Conteneurs / Ateliers

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Réalisés et à la charge des entreprises demandeuses, le titulaire du lot concerné sera chargé de mettre en œuvre des installations demandées suivant l'espace défini dans le cadre du plan d'installation de chantier.</p> <p>En conséquence de quoi, pendant la période de préparation, chaque entreprise établit une programmation permettant à l'entreprise titulaire du lot GOe de prévoir les emplacements nécessaires dans le cadre de la réalisation de son plan d'installation de chantier.</p> <p>La mise à disposition de ces surfaces s'opère suivant les disponibilités du site et jusqu'à saturation.</p> <p>Les magasins des entreprises sont à la charge de chaque lot demandeur.</p> <p>L'OPC attribuera les surfaces qui seront mises à disposition sans qu'à aucun moment il ne puisse être fait grief à l'OPC ou au Maître de l'Ouvrage d'un manque de place.</p>	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC

10.2 Conteneurs / pour stockage matériaux en réemploi

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Mise en place d'un conteneur pour les matériaux de réemploi.</p> <p>La dépose du matériel et matériaux récupéré sera à la charge du GOe, ainsi que son déplacement dans le conteneur.</p> <p>L'OPC attribuera les surfaces qui seront mises à disposition sans qu'à aucun moment il ne puisse être fait grief à l'OPC ou au Maître de l'Ouvrage d'un manque de place.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

10.3 Surfaces de stockage extérieures

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Création d'une plateforme provisoire sur les voies définitives et sur l'emprise non bâtie, selon plan d'installation de chantier, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> - Empierrement - Empierrement réalisé en concassé 40/ 60 - Couche de finition 0/31,5 Repli en fin d'opération	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD	DC
<ul style="list-style-type: none"> - Maintien en état de la plateforme au cours des travaux - Nettoyage hebdomadaire / curage autant que nécessaire/ 	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD	DC

10.4 Surfaces de stockage intérieures

Les espaces de stockage intérieur devront être demandés au préalable auprès de l'OPC, qui seul pourra les autoriser.

Tout espace non autorisé ou gênant la progression des travaux sera évacué sans mise en demeure préalable au frais de l'entreprise concernée. Une pénalité, prévue au marché pour le retard induit par la gêne occasionnée par le stockage non autorisé, sera appliqué.

La direction de chantier et la MOA devra posséder un double des clés des espaces en question. (1 passe unique maximum par entreprise) ;

Les locaux terminés en peinture, sol, plafond ou équipements définitifs ne pourront pas être utilisés comme espace de stockage dédié à une entreprise.

Aucun bureau provisoire dans les locaux définitifs n'est autorisé.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Aménagement de zone de stockage / atelier selon possibilité avec cloisonnement (si nécessaire et possibilité liée au contexte de l'ouvrage) et fermetures provisoires. Toute protection nécessaire à la préservation des ouvrages définitifs réalisés dans le local concerné. Compris Repli et nettoyage.	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC

11 MANUTENTION DE CHANTIER

Les entreprises devront la mise en place des moyens de levage mécanisés et elles auront l'obligation de garantir la continuité de service nécessaire à l'acheminement horizontal et vertical des matériels et matériaux, jusqu'aux zones d'interventions pour leur personnel. Principalement dans la zone Sud de restructuration ou l'accès devra se faire par le parking en façade et non pas par les circulations, parties communes des zones en service.

Concernant les zones de restructuration dans le centre du bâtiment en fonctionnement. Les entreprises devront livrer les matériaux dans des containers étanches et propres pour éviter les propagations de poussières. Les roues des containers devront être nettoyer tant que nécessaire. Concernant la manutention

de matériaux encombrant (plaque de placo...) les livraisons se feront en décalé, les entreprises doivent prendre en compte cette obligation dans leur organisation et charge.

Chaque entreprise fournira le volume et le poids de matériaux nécessaire à la réalisation de sa prestation en période de préparation.

Pas de passage de poids lourds par l'avenue de CHOISEUL

11.1 Matériels sensibles

Les matériels sensibles, volumineux, fragiles ou nécessitant des moyens de manutention spécifiques (ex : façades, CTA...) ne seront pas effectués par une tierce entreprise de chantier au niveau des déchargements, mais par le mandataire de l'entreprise.

11.2 Approvisionnement avec Grue Zone Nord (zone SUD – à la charge de chaque lot)

L'entreprise titulaire du lot **GOe** aura à sa charge la mise en place de sa grue sur le chantier, ainsi que leur démontage, y compris les fondations.

Toutes ces dispositions d'adaptation nécessaires, y compris celles non mentionnées dans les pièces du marché seront à la charge de l'entreprise titulaire du lot **GOe**.

Le démontage de ou des grues s'opèrera au plus tôt **1 mois** après la fin du coulage du dernier ouvrage béton afin de gérer en parties, les approvisionnements suivants :

- Charpente
- Etanchéité
- Couverture
- Ensemble menuiseries extérieures dans ce délai
- Ensemble menuiseries intérieures sauf livraison spécifique en retard
- Ensemble livraison cloisons à base de plâtre sauf livraisons spécifiques en retard
- Ensemble des matériaux de chauffage divers groupe en toiture (chauffage, tuyauteries, radiateurs ...)
- Ensemble matériaux TCE **sous réserve de l'accord de L'OPC** pour ne pas encombrer et bloquer le fonctionnement du chantier.

A cet effet, une convention sera établie par l'entreprise titulaire du lot **GOe** et proposées aux entreprises concernées.

Les frais de location et de grutier en découlant seront pris en charge par les entreprises demandeuses pour le temps d'utilisation leur étant nécessaire. Les frais induits sont intégrés à l'offre des entreprises concernées.

Les demandes d'utilisation seront formalisées directement auprès de l'entreprise titulaire du lot **GOe**.

Le planning d'utilisation en découlant sera géré par l'entreprise titulaire du lot **GOe**.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Après le départ des grues fixes, toutes les manutentions nécessitant un levage par grue seront gérées directement par les lots concernés (Prestation de location de grue + grutier). Les frais induits sont prévus à l'offre des entreprises concernées.	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC

11.3 Recettes à matériaux

Des recettes appropriées doivent être mises en place en façade, pour chaque niveau.

Elles ne doivent pas se superposer.

Elles tiennent compte de la nature des matériaux à approvisionner.

Il est rappelé que la fourniture des élingues et l'élingage des matériaux est de la responsabilité de l'entreprise utilisant la grue.

La recette à matériaux permettra l'approvisionnement des matériaux

Les recettes à matériaux seront pourvues :

- De garde-corps périphérique
- De barrières écluse, dans le cas d'engin de manutention verticale, à partir du sol, autre que la grue fixe ou mobile, uniquement sur autorisation du **Coordonnateur SPS**, après avoir étudié toute autre solution alternative.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en œuvre de recette à matériaux avec positionnement évolutif pour chaque niveau Ces recettes, de dimensions minimales de 2m x 3m utiles et de charges mini. 1t5, serviront en particulier à l'acheminement des matériaux tels que des Palettes de cloisons plâtres, des colis de gaines CVC, des chevalets de menuiseries extérieures, et compléteront les lifts extérieurs. Y compris toutes suggestions de mise en œuvre pour accès de plein pied dans les étages (Allèges différées, Mise en place de rampe de chargement si nécessaire, pour gestion des dénivelés de seuils ou allèges...) et mise en sécurité de la plateforme (barrière Ecluse, garde-corps)	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

11.4 Approvisionnement vertical latéral en nez de dalle / plateforme

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Les approvisionnements en toiture seront eux, privilégiés au moyen d'une grue fixe (dans le délai du mois de GOe) ou mobile. (Individuelle) La zone dédiée en stockage devra permettre l'installation du moyen de levage	TCE					

11.5 Zone tampon de proximité avant accès au chantier

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
A la charge de chaque lot Zone à soumettre à l'OPC pour accord, et intégration au plan d'organisation de chantier	TCE	TCE	TCE	TCE	TCE	TCE

11.6 Zone logistique distante

Par défaut, les besoins logistiques (stockage, Tri, Conditionnement, Livraison sur chantier...) sont à la charge de chaque entreprise.

12 INSTALLATIONS PROVISOIRES D'ACCES AUX ZONES DE TRAVAUX

12.1 Accès provisoires

Au fur et à mesure de l'avancement du chantier, l'entreprise titulaire du lot **GOe** sera chargée de la mise en place des escaliers ou passerelles provisoires, permettant d'assurer l'évacuation provisoires ou l'accès aux étages supérieurs des bâtiments en cours de travaux.

12.2 Passerelles – Escaliers provisoires

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en conformité générale (incendie, évacuation...) conformément à la réglementation en vigueur. Passerelles d'accès et escaliers en nombre suffisant. Fondations, charpente métallique, ... nécessaires à la stabilité de l'ouvrage.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

12.3 Circulations verticales

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Les escaliers définitifs seront mis en service dans le cadre de l'avancement général du chantier. Ils seront munis de garde-corps provisoires suivant la sécurité dus par le lot GOe .	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

12.4 Circulations horizontales

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Les circulations seront dégagées de tous matériaux et matériel encombrant Des tapis rouges seront mis en œuvre pendant toute la durée des travaux, ces tapis ont pour objectif de sécuriser le chantier et de protéger le personnel (chutes de plain-pied...) ce tapis fixer solidement au sol sera régulièrement entretenu et chantier selon nécessité après la phase clos couvert.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

12.5 Echafaudages communs

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en place d'un échafaudage commun pour la réalisation d'intervention de grande hauteur,	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Compris coursives pour exécution des verticaux, dispositifs de sécurité collectives et d'accès aux différents niveaux. Compris démontage et adaptation à l'avancement des travaux et du type de corps d'état à intervenir.						

13 PRECHAUFFAGE / VENTILATION / DESHUMIDIFICATION

13.1 Préchauffage du bâtiment

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Location et mise en place de matériels adaptés au chantier. L'objectif des installations provisoires de préchauffage, ventilations, déshumidificateurs, sera d'atteindre et de maintenir une température constante de 12°C minimum des zones d'intervention de second œuvre, pour les prestations qui le nécessite, suivant DTU.	CVC	DC	CVC	DC	CVC	DC
Fonctionnement nuit et jour. Entretien et maintenance selon besoin compris week-end et jour férié. Surveillance – suivi du vidage des appareils	CVC	DC			CVC	DC
Appoint pour mise en température des locaux au-delà de 12°C pour les travaux le nécessitant.	CEC	CEC			CEC	CEC
Confinement des zones de préchauffage	GOe	DC			GOe	DC
Maintient en place des confinements des zones de préchauffage	CEC	CEC				
Les lots provoquant un retard induisant une prolongation de la période provisoire de chauffe prendront à leur charge les frais induits sur la période complémentaire directement générés par ce retard.						

13.2 Déshumidificateurs

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en place des déshumidificateurs de chantier, en particulier pour la mise en œuvre des sols souples et revêtements muraux pvc, Toute apparition de condensation sur les parois devra faire l'objet de l'installation de ces appareils. Surveillance – suivi du vidage des appareils	CVC	DC	CVC	DC	CVC	DC

14 ETANCHEITE PROVISOIRE

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Mise en œuvre d'une étanchéité provisoire sur les étages intermédiaires permettant l'intervention du second œuvre dans les locaux inférieurs, avant fin de la superstructure, compris :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Raccordement EP, - Bâchage vertical - Bouchement des trous, trémies, etc., ... par plaques de bois renforcé recouvertes d'étanchéité, à la confection de solins de part et d'autre des joints de dilatation - Evacuation des eaux de ruissellement - Entretien - Epuisement des éventuelles infiltrations <p>En toiture terrasse au-dessus des bandes de clavetages</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
<p>Avant la finalisation des étanchéités définitives, l'entreprise assurera une étanchéité provisoire sur les derniers planchers (terrasses), y compris sur l'ensemble des réservations non pourvus d'appareillage définitifs. (Souches CVC / désenfumage, sorties plomberies).</p>	ETA	ETA	ETA	ETA	ETA	ETA
<p>Tout défaut dans le résultat des dispositions provisoires d'étanchéité devra faire l'objet d'une intervention d'aspiration et de réfection immédiate de l'étanchéité, dans les zones concernées par les sinistres engendrés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Au frais de l'entreprise fautive, dans le cas de son identification - Par défaut, au frais des dépenses communes. 	GOe	DC				
<p>Si les descentes définitives ne peuvent être placées dès la réalisation de la couverture, il y a lieu de prévoir l'évacuation provisoire des eaux pluviales par la mise en place de descentes provisoires d'EP.</p> <p>Dispositions équivalentes pour les eaux usées, notamment auprès des robinets de puisage.</p> <p>Evacuation des eaux stagnantes dans le bâtiment en construction y compris matériel de pompage si nécessaire.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

15 NETTOYAGE

15.1 Nettoyage de chantier

Les entreprises ne doivent pas laisser les matériels et matériaux éparses sur le chantier.

Chaque entreprise est chargée quotidiennement d'assurer le nettoyage de ses zones de travail et d'acheminer l'ensemble de ses déchets jusqu'aux bennes par tous moyens adaptés.

L'évacuation des gravats et déchets par les trémies et par les fenêtres est interdite.

L'OPC définira des zones de nettoyage affectées à des entreprises en activité sur le chantier. Ce zoning sera mis à jour régulièrement en fonction de l'avancement des travaux.

En cas de non-respect des consignes de nettoyage et d'évacuation de déchets par une entreprise identification, l'OPC ou le Maître d'œuvre demanderont la réalisation du nettoyage aux frais de l'entreprise défaillante et appliqueront une pénalité prévue à cet effet dans le marché de travaux.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Constat de défaillance de nettoyage ou d'évacuation de déchets via système dématérialisé sur tablette de suivi de chantier, commun à l'ensemble de l'opération. Transmission des constats à la direction de chantier et l'OPC	GOe	GOe				
Nettoyage mensuel intérieur / extérieur du chantier (balayage complet avec enlèvement des gravats)	GOe	DC			GOe	DC
Nettoyage hebdomadaire des parties communes, escaliers, ascenseurs, circulations.	GOe	DC			GOe	DC
Balayage quotidien des zones suivant répartition réalisée par l'OPC.	CEC	CEC			CEC	CEC
Evacuation quotidienne des déchets ne s'inscrivant pas dans la prestation de balayage des zones et acheminement vers les points de collectes.	CEC	CEC			CEC	CEC

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lots du compte des dépenses communes, chacun de ces corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

15.2 Nettoyage final

Un nettoyage final : Cf. CCTP Commun.

16 GESTION DES IMPACTS SUR L'ENVIRONNEMENT DU CHANTIER

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lots du compte des dépenses communes, Chaque corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

Les travaux se dérouleront sur un site en situation d'exploitation ou en partie sur le domaine public.

L'entreprise intégrera dans son offre la co-activité avec (liste non exhaustive) :

- La circulation des véhicules de secours.
- La circulation des véhicules sur la voie publique.
- La circulation des piétons au voisinage direct du chantier.

L'Entrepreneur devra donc prendre en compte la totalité des contraintes en présence et prévoira toutes sujétions afin de garantir la sécurité des biens et des personnes durant toute la durée des opérations.

16.1 Continuité de services

Les Entreprises sont tenues d'assurer :

- la continuité des services de l'établissement, compris la continuité des réseaux,
- que le chantier ne génère pas d'insécurité technique complémentaire, ex. : glissement de terrain lié à de forte pluie, embouage des réseaux, inondation liée aux pentes de gravois, etc...

Tous les travaux nécessaires au bon fonctionnement des services seront à la charge des **Entreprises concernées (CEC)** ou à défaut à la charge du **compte prorata (DC)**.

16.2 Gestion domaine public

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Démontage des équipements publics	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Signalisation horizontale + signalisation extérieure						
Panneau de signalisation du chantier						
Maintien accès aux regards existants						
Entretien						
Remise en état et repli en fin de chantier						
Remise en place des bordures de trottoirs						

L'entreprise titulaire du lot **GOe** veille, pendant toute la durée des travaux, à entretenir en bon état les espaces publics attenants au chantier, ainsi que la circulation de chantier et procède à son nettoyage après toutes interventions pouvant amener des débris (Terres, déchets, boue...) sur les trottoirs ou la chaussée, sans limite de récurrence.

La prise en charge de ces nettoyages est à la charge du **compte des dépenses communes (DC)**.

Il procède à la remise en état des ouvrages qu'il aura pu détériorer et doit inclure, dans son forfait, tous les travaux de protection et de remise en état à l'identique.

Les roues des véhicules sont nettoyées avant la sortie du chantier pour ne pas souiller les voiries empruntées, par la mise en place par l'entreprise titulaire du lot **GOe**, de stations de lavage à chaque sortie de site.

Le lot **GOe** mettra en place et assurera l'entretien d'une aire de nettoyage des toupies à béton. En particulier, une fosse de décantation des eaux polluées devra être mise en place et entretenue.

16.3 Pollution des eaux et des sols

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<ul style="list-style-type: none"> - Zone de stockage des Déchets Dangereux : barrières type HERAS ou équivalent, membrane étanche au sol, etc. - Imperméabilisation des zones de stockage qui sont bâchées et implantées dans une zone plane afin de récupérer les eaux de ruissellement et à la collecte des effluents. - Bac de rétention pour le stockage des huiles de décoffrage, et autres produits stockés en extérieur et pouvant se déverser. - Aire dédiée à la livraison du béton : Dispositions spécifiques permettant de supprimer tout risque de pénétration du béton (laitances et fin de toupies) dans le sol. Un dispositif de type membrane sera installé. En fin de chantier, les terres polluées seront traitées dans un centre agréé. - Nettoyage et à l'entretien des bennes béton grâce à une tour de lavage couplée avec une station de lavage qui permet le recyclage de l'eau (après récupération et traitement). Le système devra fonctionner en circuit fermé. - Kits de dépollution accidentelle selon les zones de travaux. 	GOe	DC	GOe	DC	GOe	DC

16.4 Gestion des déchets

Se reporter au CCTPC

16.4.1 Principe général

Le chantier respectera le procédé de tri et de revalorisation des déchets en conformité avec le cadre réglementaire de la **REP Bâtiment** (Responsabilité Élargie du Producteur).

Pour se faire, l'entreprise gestionnaire du compte des dépenses communes (**DC**) contractualisera avec une société spécialisée dans la collecte de déchets, et partenaire de la REP, afin d'assurer l'acheminement des déchets trié sur chantier, jusqu'au site de traitement et de revalorisation.

Les déchets non concernés par une REP devront être évacués vers les filières habituelles, à savoir :

L'entreprise de **GOe** prévoira le tri des déchets qui entrent dans le périmètre de la REP PMCB (Produits et Matériaux de Construction du Bâtiment), à savoir :

- **Déchets Inertes** : béton (y compris ferrailé), briques, tuiles, céramiques, mélanges bitumineux et autres déchets inertes.

Interdits : Briques plâtrières, plâtre, terres excavées, inertes provenant de chantiers de génie civil ou TP (sauf si les travaux se situent sur la parcelle d'un bâtiment)

- **Bois** : Tous types de bois : bois massif, stratifié, contreplaqué, panneaux de particules, lamellés collés, panneaux OSB, bois autoclavés, etc.

Interdits : Bois créosoté ou recouvert de peinture au plomb, bois pourri ou avec mérule, bois alvéolaire. Palettes et bois de coffrage. Les déchets d'ameublement doivent être triés à part (REP DEA).

- **Plâtre** : plaques de plâtre, dalles de plafond en plâtre, carreaux de plâtre, cloisons alvéolaires, produits moulés en plâtre non fibrés, y compris recouverts de papier peint ou peinture.

Interdits : Sacs de plâtre, sacs et seaux d'enduits, colles à base de plâtre, plaques gypse cellulose, plaques ciment, briques plâtrières ou plâtrées, staff, stuc.

- Tous les **déchets métalliques** ou **constitués à minima de 65% de métal** en masse : éléments de structure, bardage, couverture, robinetterie, serrurerie, câbles et chemins de câble, panneaux sandwich, etc.

Interdits : Déchets métalliques recouverts de peinture au plomb, cuve non dégazée et non vide. Les déchets électriques et électroniques doivent être triés à part (REP DEEE)

- **Plastiques** :

- o PVC rigide : profilés, encadrements (sans verre), portails, volets, clôtures, lambris, bardages, canalisations et raccords, gouttières, nez de marche, panneaux de protection, Plexiglas®, etc.
- o PVC souple : revêtements de sol avec ou sans restes de colle et ragréage, membranes d'étanchéité toiture PVC et FPO sans reste de colle et sans isolant, etc.
- o Autres plastiques : tubes, raccords, gaines de branchement (eau potable, chauffage...), plinthes, gaines techniques, etc.

Interdits : Panneaux et mousses PU, isolants PSE et XPS, planchers techniques et bardages en HPL (« stratifié haute pression »), emballages, polyanes de protection.

- **Menuiseries** vitrées avec encadrement bois, aluminium ou PVC, garde-corps vitrés et tout autre ouvrage comportant du verre plat.

Interdits : Menuiseries avec verre cassé,

- **Laine de verre et laine de roche sèches**, y compris soufflées, à trier dans deux contenants distincts.

Interdits : Laines avec revêtement aluminium ou membrane d'étanchéité, laines humides

Elle gèrera également la logistique de tri des déchets d'un périmètre de REP différents à savoir :

- **Produits chimiques** (peintures, vernis, colles, etc.) – REP DDS
- **Équipements électriques et électroniques** – REP DEEE
- **Éléments d'ameublement** – REP DEA
- **Outillage du peintre** – REP ABJ

16.4.2 Logistique de collecte et gestion du tri des déchets sur chantier.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en place d'une plateforme suivant la taille de l'opération (à estimer par le prestataire) pour : <ul style="list-style-type: none"> - Le stockage des bennes affectées au tri des déchets - Le point de collecte par un prestataire spécialisé pour évacuation et acheminement vers le centre de tri et de revalorisation. La plateforme devra permettre la parfaite manutention des bennes roulantes.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Fourniture de bacs à déchets roulants avec passage de fourche, avec affichage du pictogramme de grande taille associant chaque benne aux déchets qu'elle doit collecter.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Acheminement des bennes à proximité des zones de travaux par le prestataire, sur demandes des entreprises intervenants sur le chantier, via un système dématérialisé et partagé, mise en place par le prestataire. Le processus devra permettre l'acheminement de la benne à destination en 24h maximum. La rotation de ces bennes sera gérée par le prestataire, afin qu'il n'y ait pas de phénomène de débordement ou de blocage de l'intervention en cours par l'entreprise demandeuse.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Frais de d'acheminement hors zone chantier, et de traitement des déchets.	GOe	DC				
Surfacturation pour défaut de tri au frais de l'entreprise défaillante identifiée inter entreprise. Il est rappelé à cet effet, que le défaut répété de tri expose l'entreprise concernée à des sanctions financières prévues par le marché.	GOe	CEC				

16.4.2.1 Bennes Grutables

L'entreprise titulaire du lot **GOe** fournira et assurera à ses frais la fourniture et la manutention des bennes grutables nécessaires à ses besoins propres.

16.4.3 Acheminement et traitement des déchets au départ du chantier

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
L'entreprise gestionnaire du compte des dépenses communes (DC) contractualisera avec une société spécialisée dans la collecte de déchets, et partenaire de la REP, afin d'assurer l'acheminement des	GOe	DC				

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
déchets triés sur chantier, jusqu'au site de collecte pour traitement et revalorisation de ces derniers. L'ensemble des frais d'acheminement et de traitement des déchets, du chantier jusqu'au centre de collecte, de tri et de revalorisation, y compris les retours à vide, sont pris en charge par le compte des dépenses communes.						

16.5 Protection des espaces verts et du milieu naturel

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Protection des arbres existants conservés : L'entreprise installera des clôtures grillagées fixes autour de ces arbres, sur un rayon de 3m, pendant toute la durée du chantier. Protection et accessibilité des bornes incendie	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD

16.6 Protection contre l'incendie

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
A titre préventif, le nettoyage du chantier devra être effectué quotidiennement, chaque entreprise évacuant ses propres gravats. Outre les dispositions prévues par le P.G.C pour les travaux à risques, des extincteurs seront mis en place : – un extincteur à chaque niveau – un extincteur à chaque niveau des bases vies.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Au-delà, chaque entreprise fournira les extincteurs suivant ses besoins et assure leur vérification périodique, à sa charge.	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC	CEC

16.6.1 Permis feu

Dans le cadre de travaux par point chaud, à proximité de zones externes au chantier et dans l'existant, il est prévu la mise en place d'une procédure de permis feu.

Les travaux concernés sont :

- la soudure,
- la découpe,
- le meulage,
- le brasage tendre,
- le brasage dur

Et tout autre intervention susceptible de créer un point chaud.

Le permis de feu est rempli par le demandeur des travaux concernés.

Le permis de feu doit être impérativement signé par le donneur d'ordre, par le surveillant sécurité et par l'opérateur avant l'intervention en question.

Le rédacteur aura la responsabilité légale et pénale en cas d'incident.

La durée de validité du permis feu n'excèdera pas 24h, sauf avis contraire et notifié du donneur d'ordre.

16.7 Lutttes contre les poussières

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Pour chaque phase : les moyens détaillés ci-dessous seront mis autour de chaque bâtiment, espace vert. Sans restriction, sur simple demande de Moa, Moe. Mesure permanente du niveau d'empoussièrement avec outil de mesure adapté : relevés hebdomadaires et transmission des rapports associés à l'OPC.						
Phase démolition extérieure : protection, bâchage, brumisation par lance d'aspersion. Mise en place d'une bâche en polyvinyle tissé (type bâche espaces verts) translucide compris rampe de brumisation. Mise en œuvre devant les bâtiments « sensibles » d'une bâche de protection : <ul style="list-style-type: none"> - Support type échafaudage - Bâche de protection - Equipement de brumisation Bâchage ponctuel au moment des ponçages Brumisation à côté de chaque poste de travail générant de la poussière Mesure permanente du niveau d'empoussièrement avec outil de mesure adapté : relevés hebdomadaires et transmission des rapports associés à l'OPC.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
Phase démolition intérieur existant, protection, bâchage... (plan et procédure à proposer par l'entreprise avec OPC et MOA en phase de préparation des interventions. Mise en place d'une bâche en polyvinyle tissé support télescopique pour mise sous tension des bâches (bâches opaque haute résistance avec des fermetures étanches type) pour les petites zones. Mise en place de cloisons placo avec des finitions étanches pour les plus grandes zones Mesure permanente du niveau d'empoussièrement avec outil de mesure adapté : relevés hebdomadaires et transmission des rapports associés à l'OPC.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Phase Terrassement : brumisation par engin mobile tracté autonome si nécessaire. Désignation d'un responsable chantier faible impact environnemental pour le suivi du niveau d'empoussièrement. Mesure permanente du niveau d'empoussièrement avec outil de mesure adapté : relevés hebdomadaires et transmission des rapports associés à l'OPC.	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD	VRD

16.8 Traitement des nuisances sonores

Par défaut, se Reporter aux documents précisant les obligations Environnementale du projet

Compte tenu de la présence des bâtiments existants et de la proximité avec les établissements voisins, les entrepreneurs utilisant des engins de chantier bruyants sont tenus à prendre toutes les précautions nécessaires (écrans, capotages, pots d'échappement, etc.) afin de ne pas dépasser les limites réglementaires déterminées par :

- L'article R.232-8 du code du travail sur les principes généraux de prévention à l'exposition au bruit
- La directive 2006/42/CE relative aux sources bruyantes telles que les machines et les engins.
- La directive 2000/14/CE relative aux émissions sonores des matériels utilisés à l'extérieur
- L'article L 4612-2 du code du travail relatif aux compétences du CHSCT face à l'exposition au bruit des salariés
- L'article L4121-3-1 du code du travail relatif aux responsabilités de l'employeur concernant la traçabilité de l'exposition au bruit de ses salariés
- Le décret du 18.4.1969 concernant l'insonorisation des engins de chantier
- L'ordonnance du 8.12.1970 concernant les marteaux piqueurs
- L'arrêté du 11.4.1972 concernant les moteurs à explosion ou à combustion interne et les groupes moto-compresseurs
- L'arrêté du 4.11.1975 concernant les brise-bétons et les marteaux-piqueurs
- L'arrêté du 26.11.1975 modifié par l'arrêté du 19.12.1977 concernant les groupes électrogènes de soudage
- L'arrêté du 10.12.1975 modifié par les arrêtés du 24.10.1977 et du 19.12.1977 concernant les groupes électrogènes de puissance
- La circulaire du 4.7.1972 relative à l'insonorisation d'engins de chantier
- La circulaire du 16.3.1978 relative à l'insonorisation des engins de chantier.
- Toute nouvelle réglementation sur ce sujet.

Chaque entreprise sera chargée de limiter les impacts sonores sur l'environnement extérieur. Il pourra être organisé des réunions d'informations sur les travaux bruyants et les mesures à mettre en œuvre.

L'utilisation du marteau piqueur sera proscrite ou sur horaire spécifique défini par la MOA.

- tranche horaire à définir avec le représentant de la Maitrise d'ouvrage.

Concernant le matériel de chantier, il sera demandé aux entreprises de privilégier des appareils pneumatiques plutôt qu'électriques. Il sera demandé aux entreprises de travailler avec du matériel en bon état, conforme à la réglementation. Le représentant de la Maitrise d'ouvrage devra avoir accès à tout moment des procès-verbaux attestant de la conformité du matériel.

D'autre part, afin de limiter au maximum les émissions sonores à la source, les entreprises devront étudier les pistes suivantes :

- Utilisation d'une grue à tour à faible nuisance
- Utilisation d'aiguille vibrante 75 dB ou béton autoplaçant
- Insonorisation des moteurs des équipements de chantier bruyants
- Utilisation outillage moins sonore : maillet caoutchouc, bennes avec plaques de caoutchouc, goulotte à gravats en caoutchouc...
- Installation d'écrans acoustiques : clôture de chantier acoustique / bâches acoustiques

Dans le cadre de l'appel d'offre il est demandé une notice méthodologique de traitement des nuisances sonores

Pour l'ensemble du matériel utilisé, les entreprises devront fournir les indices acoustiques de protection contre le bruit.

La Maitrise d'Ouvrage se réserve le droit d'effectuer in-situ des contrôles acoustiques.

Des sanctions à la charge des entreprises pourront être prises pour non-respect de ces règles.

16.9 Traitement des vibrations nuisibles à l'occupation des bâtiments existants

Il sera demandé à l'entreprise titulaire du lot **GOe** d'identifier les tâches pouvant générer des vibrations importantes et susceptibles de nuire au fonctionnement opérationnel des bâtiments existants. L'entreprise soumettra pour accord une proposition de plages horaires pour la réalisation de ces travaux. Cet accord sera donné en tenant compte des contraintes de fonctionnement des bâtiments. Le maître d'ouvrage pourra être amené à neutraliser certaines dates ou plages horaires pour l'exécution des travaux identifiés comme à risque.

16.10 Publicité

L'affichage de publicité des entreprises sur le chantier seront soumis à l'accord du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre.

Par défaut, tout affichage publicitaire autre qu'à l'initiative du Maître d'ouvrage est interdit.

16.11 Travaux à proximité et / ou en site occupé

16.11.1 Horaires décalés

Du fait de la réalisation des travaux en site occupé, il pourra être demandé l'exécution de certains travaux bruyants, ou gênants pour les services en activité, en horaires décalées à partir de 6 H 00 le matin et pouvant aller jusqu'à 22 H 00 le soir.

Cette contrainte ne pourra faire l'objet de demande de rémunération supplémentaire, ce type d'aléas est réputé estimé dans l'offre des entreprises.

16.11.2 Mesures d'hygiène et d'isolement de chantier

Les travaux devant se faire sans cessation d'activités, les zones de chantier seront isolées des zones restant en activité par des fermetures provisoires, étanches à la poussière.

Pour les interventions en façade, le bouchage des ouvertures donnant sur l'extérieur par des panneaux étanches et isolants sont à la charge des lots concernés par ces interventions.

Pour les interventions dans les zones en activités, par une ou plusieurs entreprises : La fourniture, la mise en œuvre et l'entretien des protections, sont à la charge des entreprises concernées par les interventions en question, sauf en cas de préconisations complémentaires dans les CCTP des lots concernés.

En conséquence, il est nécessaire que chacun veille au maintien en bon état de ces ouvrages et donne toutes directives à ce sujet au personnel appelé à travailler sur le chantier.

16.11.2.1 Cloisonnement intérieur

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Lors d'interventions dans les zones en réhabilitation, l'entreprise devra la construction d'une paroi de confinement isolant les locaux en activité des zones en chantier, suivant plan de phasage du marché :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Barrière imperméable - Coupe-feu 1h - Finition Etanche type « dilite » ou équivalent - Phonique - Du sol au plafond, afin d'assurer l'étanchéité et le coupe-feu <p>Cette paroi sera construite à plusieurs mètres en retrait de la zone de travail de façon à créer une zone tampon.</p> <p>Toutes les zones de chantier devront être étanchée, mise en dépression et testées par un organisme spécialisé avant le démarrage des travaux pour éviter toute infection nosocomiale et aspergillose des services en fonctionnement de l'hôpital. L'entreprise de GOe vérifiera régulièrement l'étanchéité de la paroi, de la porte dans la zone chantier et le fonctionnement correcte jour et nuit de la ventilation pour la mise en dépression. Toutes ces précautions devront suivre les recommandations des adaptées du CLIN concernant La lutte contre les invasions nosocomiales et l'aspergillose.</p>	Goe	Goe	Goe	Goe	Goe	Goe
Bloc porte provisoire de degré coupe-feu 1/2h	Goe	Goe	Goe	Goe	Goe	Goe

16.11.3 Méthodologie particulière d'intervention et de construction

La conception de l'ouvrage et la méthodologie de construction seront établies en tenant compte des contraintes du site.

Les démolitions seront réalisées par sciage et grignotage.

L'utilisation du marteau piqueur sera proscrite ou sur horaire spécifique défini par la MOA.

Les percements seront exécutés par carottage sous eau sur horaire spécifique défini par la MOA.

Les éléments métalliques seront mis en place à l'aide de forages pour éviter les vibrations. Le béton sera projeté sous forme humide pour éviter les poussières de ciment.

16.11.4 Tunnels de protection

Dans le cas d'intervention au-dessus de cheminement public (exemple accès bâtiments, suivant demande MOA)

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>Mise œuvre d'un tunnel de protection constitué :</p> <ul style="list-style-type: none"> - D'une ossature métallique enveloppant le tunnel, pouvant résister à d'éventuels chute de matériels. - D'une enveloppe en panneau contreplaqué bakélinisé (épaisseur : 10mm) permettant une finition lisse uniforme à l'intérieur. - D'une porte double en sortie, conforme à la réglementation incendie, en cas d'évacuation. <p>La largeur du tunnel devra respecter le nombre d'UP existant.</p> <p>Localisation, longueur et quantité suivant plan de principe d'installation de chantier.</p>	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

16.11.5 Sensibilisation, comité de lutte contre les invasions nosocomiales et l'aspergillose

L'ensemble des dispositions particulières à la gestion des travaux à proximité et / ou en site occupé sera inclus dans le livret d'accueil établi par l'entreprise titulaire du lot **GOe**. Ce livret d'accueil à l'attention de tout intervenant (salarié comme intérimaire) présentera les contraintes de l'opération en matière d'environnement et lutte contre les invasions nosocomiales et l'aspergillose.

En site occupé, toutes les entreprises doivent respecter les règles liées à la lutte contre les risques – port des surchaussures, masques, vêtements propres... liste non exhaustive.

Les entreprises seront tenues de participer à des réunions d'information sur les risques liés à l'aspergillose dispensées par l'exploitant du site.

Ces réunions ont pour objectif de sensibiliser les ouvriers sur l'importance du respect des consignes et précautions en matière de prévention de l'aspergillose et des maladies nosocomiales.

17 COMPTE DES DEPENSES COMMUNES

Suivant CCAP et pièces écrites du dossier

17.1 Définition

Le compte des dépenses communes prend en charge les dépenses communes (**DC**) décrites dans le présent document

Les Entreprises élues par l'ensemble des Entrepreneurs lors de la 1ère réunion de chantier formeront le Comité de gestion.

Le nombre de voix total devra impérativement aboutir un nombre impair.

Sont imputables au compte des dépenses communes, toutes les dépenses relatives au fonctionnement du chantier et qui ne font pas partie du forfait de chaque entreprise et en particulier :

- Les frais d'entretien et de nettoyage des installations communes et de l'environnement,
- Les consommations d'eau, d'électricité,
- Les frais de stockage, d'élimination ou d'évacuation des déchets,
- Ainsi que les éventuels frais annexes indiqués dans les autres pièces du marché.

Les entreprises doivent, dans leur remise de prix, tenir compte des dépenses qui seront incluses dans le compte des dépenses communes.

Le rôle du Comité de gestion consistera à gérer, pour l'ensemble des entreprises, tous les sujets afférents au compte des dépenses communes.

L'entreprise gestionnaire devra établir une convention définissant les règles de fonctionnement et de gestion du compte des dépenses communes.

L'Entreprise gestionnaire fera les avances de fonds nécessaires au règlement des factures portées au compte des dépenses communes.

Le Maître d'Œuvre pourra éventuellement jouer le rôle d'amiable compositeur si un différend naît entre les Entreprises.

17.2 Arbitrage

Les dépenses interentreprises sont gérées directement entre les entrepreneurs.

Toutefois, si les entrepreneurs ne parviennent pas à se mettre d'accord, ils s'en remettront, sans contestation possible, à l'arbitrage du MAITRE D'ŒUVRE D'EXECUTION.

17.3 Responsabilité du maître d'ouvrage

En aucun cas le MAITRE D'OUVRAGE n'a à supporter une quelconque responsabilité dans l'établissement ou le règlement d'une dépense interentreprises.

18 CISSCT

Le C.I.S.S.C.T. dispose d'un règlement de fonctionnement. Les travaux décidés par ce collège, et non imputables à une entreprise défaillante, sont imputables aux dépenses communes (DC).

19 GESTION DES VOLS ET DES DEGRADATIONS

D'une manière générale, les travaux de reprises liés aux vols et aux détériorations restent à la charge de chaque entreprise, pour ce qui la concerne.

Chaque entreprise a néanmoins la possibilité de rechercher les auteurs des méfaits constatés et de le facturer au responsable.

Le responsable identifié pourra être reconnu responsable du retard provoqué par les dégradations qu'il a engendré et être pénalisé au titre des mesures coercitives correspondantes, prévues au marché.

Cependant, cette situation de refacturation ne devra en aucun cas affecter le délai de reprise de travaux par l'entreprise en charge de la réalisation des ouvrages en question et perturber l'avancement des travaux, au risque d'être reconnu responsable des retards engendrés à son tour.

Chaque entreprise reste responsable de la garde de ses ouvrages et de leur protection par tout moyen qu'elle jugera nécessaire durant le chantier.

Toute possibilité de prise en charge par le compte des dépenses communes est exclue, sauf décision contraire au comité de gestion.

19.1 Précautions contre le vol

Les Entrepreneurs sont tenus d'assurer la protection contre le vol de leur matériel et de leurs installations dont ils restent entièrement responsables.

Tout vol dûment constaté doit être immédiatement signalé au Maître d'Ouvrage, au Maître d'Œuvre et déclaré à la Gendarmerie ou à la Police Nationale : mesure impactant le calendrier.

Pour diminuer les risques de vol, il est recommandé aux Intervenants de faire réaliser :

- * Un marquage distinctif de tout leur matériel et outillage,
- * Un état récapitulatif de leur matériel avec les numéros d'identification,
- * Un inventaire nominatif signé par l'utilisateur en cas d'affectation de matériel,
- * Des caisses individuelles et collectives métalliques suffisamment robustes fermant à clé,
- * Le rangement systématique, en fin de travail de l'outillage individuel ou collectif dans ces caisses,
- * Le rangement, en fin de semaine, des câbles électriques et tuyaux souples,
- * La fixation par chaîne cadénassée, des bouteilles de gaz sur chariots appropriés,
- * Des armoires vestiaires fermant à clé,
- * Ou toute autre disposition que l'intervenant jugerait utile.

Le Maître d'Ouvrage et le Maître d'œuvre rappellent qu'ils ne peuvent être tenus pour responsables des vols et des dommages causés.

19.2 Précautions contre les dégradations

L'entreprise doit garantir les matériaux, installations, outillages et ouvrages, des dégradations qu'ils pourraient subir notamment du fait des intempéries.

Elle devra réparer les dommages provenant du défaut de précautions, remettre en état ou remplacer à ses frais les constructions qui auraient été endommagées de ce fait.

20 GESTION DEMATERIALISEE DES DOCUMENTS D'EXECUTION ET DE RESERVES

Se reporter à l'annexe CCTPC

Interfaces avec CCTP lots techniques et CCTPC à vérifier.

20.1 SEDI

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en place d'un système informatique dématérialisé de gestion des réserves de contrôle d'exécution. <ul style="list-style-type: none"> - Faire toutes les démarches pour mettre en place une solution type kairnial ou équivalent dès le début des travaux. - Paramétrer et insérer les plans du projet - Assurer la formation des utilisateurs Objectifs de l'outil : <ul style="list-style-type: none"> 1- Organiser, stocker et échanger l'ensemble des documents 2- Supporter les procédures de VISA des plans d'exécution 	GOe	GOe			GOe	GOe

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<p>3– Suivre l'état d'avancement de la production et des validations des plans.</p> <p>4– Sauvegarder les données et la traçabilité calendaires des échanges</p> <p>Cahier des charges :</p> <p>Le partage de documents sera donc supporté par la solution retenue pour sa capacité fonctionnelle utile et nécessaire à la bonne conduite du projet :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Arborescence de classement : les documents peuvent être classés dans une arborescence dont la navigation est simple et intuitive. Cette arborescence est évolutive en fonction des besoins du projet. • Fichiers récents : un tableau de bord permet à chaque utilisateur de suivre d'un seul coup d'œil les nouveaux fichiers déposés depuis sa dernière connexion. • Gestion documentaire : les fichiers hébergés peuvent être téléchargés, renommés, déplacés ou imprimés (en fonction des droits d'accès des intervenants). Les anciennes versions sont archivées et consultables. • Support de la codification documentaire définie par le projet • Partage de fichiers quel que soit leur taille et leur format • Téléchargement en masse des documents • Communication : une messagerie intégrée permet aux intervenants de communiquer en alertant en temps réel les personnes concernées de l'ajout ou de la modification de fichiers directement sur leur messagerie classique. • Historique : toutes les actions (dépôt de document, modification, lecture, téléchargement...) réalisées par l'ensemble des intervenants sont conservés • Moteur de recherche : les utilisateurs peuvent facilement rechercher des documents grâce à des mots-clefs ou par auteur ou par nom de fichiers... • Sécurisation des dossiers : certains dossiers peuvent être sécurisés afin de créer des zones confidentielles à accès restreint. • Annuaire : un annuaire des sociétés et intervenants est disponible • Gestion des visas et des diffusions • Gestion des listes prévisionnelles des livrables 						

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
<ul style="list-style-type: none"> Export de l'ensemble des données statistiques au format Excel, incluant notamment, l'indentification des derniers indices produits (filtre Excel) Gestion des visas chapeau <p>Export Excel détaillé quotidien l'historique de diffusion de tous les indices de documents, et visas associés. Le format d'export devra impérativement être figé pour toute la durée de l'opération (type et ordre d'affichage des colonnes, Codification et dénominations des données.)</p> <p>L'export hebdomadaires automatique indiquera à minima les données suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le numéro du plan - L'intitulé du plan - Le niveau concerné - La zone Concernée - La date de diffusion du premier indice - L'ensemble des visas associés et datés dont le visa chapeau - Le signalement du dernier indice en cours du plan signifié par un « oui » <p>L'entreprise garantira la sauvegarde des données via un système de redondance avec à minima, une sauvegarde effectuée en France. L'éventuelles restauration de données, en cas de défaillance, devra pouvoir s'effectuer en 48h maximum.</p> <p>En fin d'opération, le prestataire fournira à son contractant, un disque dur de la totalité des données échangées, avec une arborescence de dossier transposée au format « Explorateur Windows », permettant de retrouver les documents par société, par typologie, par zone et par niveau, ainsi qu'un export final de l'export hebdomadaire au format EXEL.</p>						

20.2 CONTROLE DES TRAVAUX ET OPR

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Mise en place d'un système informatique dématérialisé de gestion de contrôle d'exécution et des réserves <ul style="list-style-type: none"> - Mise en place une solution type Kairnial ou équivalent dès le début des travaux. - Paramétrage et insertion des plans du projet - Découpage du projet par pièce - Formation des utilisateurs L'administration de l'outil sera assurée par la MOE	GOe	GOe			GOe	GOe
Mettre à disposition de 2 tablettes iPad MOE iPad Pro 13 M4 dédiées à l'exploitation d'un système automatisé de gestion de réserves. Le modèle de tablette devra être compatible avec les prescriptions minimums du fournisseur de la prestation dématérialisée.	GOe	GOe			GOe	GOe
Connexion obligatoire par abonnement mensuel , au système, pour suivi et précision de l'avancement des levées de réserves, par l'entreprise, et ce, jusqu'à la levée de la dernière réserve de l'entreprise, par la MOE.	CEC	CEC				

21 AUTOCONTROLES, ESSAIS, MISE EN SERVICE

Lorsque des installations définitives seront mises en services avant les OPR générales, et pour des raisons autres que celles nécessaires aux essais, il est convenu que l'entreprise dont l'ouvrage relève de son lot souscrira une assurance couvrant le risque. La date de départ des assurances décennales correspondra à la date de réception généralisée tous corps d'état.

- Cas d'installations sanitaires, chauffage, équipements électriques, etc. ...
- Dans cette circonstance, le lot concerné (CEC) doit réaliser à sa charge :
 - la maintenance
 - les réparations
 - les frais d'assurance
 - la prolongation de la garantie
 - Le remplacement des consommables
 - curage des réseaux (vertical, enterré)
- La réception de ces installations ne sera pas anticipée.

Par ailleurs, toutes les consommations d'Energie nécessaire à la mise en service des installations définitives seront prises intégralement en charge par le compte des dépenses communes (DC).

22 REPLI DE CHANTIER

Dans le cas d'une exclusion des marchés de lots, du compte des dépenses communes, chacun de ces corps d'état aura à sa charge les prestations indiquées à ce chapitre.

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
Repli des installations Nettoyage des abords avant VRD Remise à l'identique du domaine public	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe

23 TRAITS DE NIVEAU

Prestations	Mise en œuvre		Démontage		Entretien / Maintenance	
	Par :	A charge :	Par :	A charge :	Par :	A charge :
L'Entreprise aura à sa charge le tracé d'un trait de niveau à 1 m du sol fini sur les murs, cloisons et poteaux de tous les locaux. Mise en place des côtes de référence NGF par niveau reportés sur une plaque fixée au droit des portes d'escaliers formant contrôle du trait d'1 m sur éléments restant brut.	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe	GOe
A partir de ces références, les corps d'état secondaires devront établir et compléter les traits de niveau qui seraient insuffisants.	CEC	CEC				